|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  | Президенту України  Зеленському В.О. | |

**ЗВЕРНЕННЯ**

**депутатів обласної ради щодо збереження ліміту**

**на обсяг сільськогосподарської землі**

З перших днів повномасштабного вторгнення російської федерації в Україну аграрна галузь стала фундаментом та локомотивом національної економіки, забезпечуючи понад 50% від загального надходження валютної виручки в країну, національну і світову продовольчу безпеку та щоденну допомогу Збройним Силам України.

В умовах, коли українські аграрії постійно зазнають фінансових та фізичних збитків через заблоковані порти, знищені виробничі потужності, обстріляні та заміновані українські поля, на яких регулярно підривається техніка разом з працівниками, вони продовжують працювати та воювати на фронті як військовослужбовці, захищаючи буквально кожен сантиметр української землі.

На жаль, неможливість експорту продукції призвела до скорочення ліквідності українських аграріїв. Не маючи такої дотаційної підтримки, як у країнах ЄС (довоєнний рівень дотацій у прибутку українського АПК в середньому складає до 2% проти майже 20% в країнах ЄС), та враховуючи катастрофічне падіння прибутковості сектору, вітчизняні аграрії відчули кризу нестачі оборотних коштів і витратних матеріалів для проведення посівної кампанії та подальших польових робіт, що невідворотно вплине на результати врожаю 2024 року.

Попри домовленості між учасниками «Зернової ініціативи», відбулося постійне блокування інспекцій кораблів зі сторони російської федерації, в результаті чого експорт з України агропродовольчої продукції протягом року дії угоди опинявся під загрозою зупинки та, врешті, за заявою російської сторони, її дія повністю припинена 17 липня 2023 року. Також заблоковано пункти перетину кордонів із Республікою Польща та Словацькою Республікою.

Новим викликом для вітчизняних аграріїв стає наступний етап земельної реформи, який розпочнеться з 2024 року. Нагадаємо, що з наступного року ліміт на обсяг с/г землі «в одні руки» збільшується з поточних 100 до 10 тисяч гектарів, а також буде дозволено продаж землі юридичним особам. В умовах, коли вітчизняні агровиробники вже другий рік поспіль працюють повністю в збиток через наявні логістичні проблеми та низьку ціну на аграрну продукцію всередині країни, збільшення цього ліміту не принесе жодної практичної користі для малих та середніх агровиробників. Вони просто не мають коштів на купівлю с/г земель. Це також позбавляє можливостей придбати земельні ділянки громадянам України, які боронять нашу землю від російського агресора, та особам, які були вимушені виїхати за межі України, а це - близько 10 млн громадян. Ринок продажу земель с/г призначення має бути прозорим, чесним і відкритим для всіх громадян України.

Фактично таке збільшення ліміту с/г земель у власності за таких умов може бути вигідним лише тим компаніям, які мають можливість отримати фінансування за кордоном, шляхом залучення кредитів, випуску облігацій тощо, тобто, незначній кількості аграрних компаній. Решта агровиробників залишаться позбавленими такої можливості як мінімум до кінця війни.

Пропонуємо залишити до кінця війни та ще на два роки після перемоги ліміт 100 гектарів «в одні руки» як для юридичних, так і фізичних осіб.

Звернення прийнято на вісімнадцятій сесії Житомирської обласної ради восьмого скликання 21 грудня 2023 року.

За дорученням депутатів обласної ради

Заступник голови

обласної ради В.В. Ширма

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Житомирської обласної ради «Про звернення депутатів обласної ради до Президента України щодо збереження ліміту**

**на обсяг сільськогосподарської землі»**

Сьогодні українські аграрії переживають найскладніші часи за всю історію незалежності України. Внаслідок війни, агропідприємства вже другий рік працюють у збиток, щодня зазнають фінансових втрат через заблоковані порти, блокування пунктів перетину кордонів з Польщею та Словаччиною, логістичні проблеми та низькі ціни на збіжжя. Росія і надалі атакує аграрну інфраструктуру та прицільно знищує зернові елеватори і порти.

Новим викликом для агросектору стає другий етап земельної реформи, що розпочинається з 1 січня 2024 року. Максимальний розмір земельної ділянки, який може придбати одна особа, збільшується з нинішніх 100 до 10 000 гектарів.

Такі законодавчі зміни є недоцільними в умовах війни та ведуть до знищення малого та середнього агробізнесу. А також позбавляють можливостей придбання земельних ділянок громадянами України, які боронять нашу землю від російського агресора і особи, що були вимушені виїхати за межі України, а це до 10 млн громадян.

Ринок продажу земель г/с призначення має бути прозорим, чесним і відкритим для всіх громадян України.

У аграріїв немає коштів, а тому збільшення ліміту с/г земель у власність за нинішніх умов, призведе до скупівлі землі за безцінь олігархами та корупціонерами. Тому, сьогодні вкрай важливо зберегти аграріїв, які останнє віддають на підтримку ЗСУ, а не тих. Хто заробляє на корупції та війні.

Тому, наполягаємо відкласти до закінчення війни збільшення максимальної площі с/г землі «в одних руках» зі 100 га до 10 000 га та, відповідно, внести на розгляд обласної ради проєкт рішення Житомирської обласної ради «Про звернення депутатів обласної ради до Президента України щодо збереження ліміту на обсяг сільськогосподарської землі».